

## WYKAZ

Wójt Gminy Sanok podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sanok, położonej w miejscowości **Międzybrodzie**, przeznaczonej do oddania w najem pod przydomową oczyszczalnię ścieków, w trybie bezprzetargowym, na okres trzech lat, zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.), art. 13 i art. 25 ust. 1 i ust. 2, art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.), Uchwałą Nr XVIII/118/2008 Rady Gminy Sanok z dnia 7 lutego 2008 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony i Zarządzeniem Wójta Gminy Sanok Nr 209/2016 z dnia 25 listopada 2016 r. w sprawie przeznaczenia do oddania w najem części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sanok położonej w miejscowości Międzybrodzie:

Położenie:	Woj.: podkarpackie, Jedn. ewid.: Gmina Sanok, Obręb: <b>Międzybrodzie</b>
Nr działki / Powierzchnia:	Część działki nr <b>118/31</b> o powierzchni <b>0,0622 ha</b>
Księga Wieczysta:	KS1S/00046611/0
Opis:	Działka położona w południowo – wschodniej części miejscowości Międzybrodzie, przy drodze powiatowej relacji Sanok – Dobra, w otoczeniu terenów zabudowy mieszkaniowej oraz terenów użytkowanych rolniczo. Teren działki jest płaski, kształt działki regularny zbliżony do prostokąta. W ewidencji gruntów działka sklasyfikowana jest użytkowaniem i klasą: PsIII – 0,0622 ha.
Roczny czynsz najmu:	<b>184,50 zł</b> brutto (słownie: sto osiemdziesiąt cztery złote 50/100) w tym podatek VAT w wysokości 23%. Czynsz najmu będzie podlegał corocznie waloryzacji o dodatni średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za poprzedni rok kalendarzowy, ogłaszany komunikatem przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
Termin wnoszenia opłat:	Roczny czynsz najmu płatny jednorazowo do 15 września każdego roku
Uwagi:	Najemca, prócz czynszu będzie zobowiązany uiszczać podatki i inne ciężary związane z przedmiotem najmu oraz ponosić koszty ubezpieczenia obowiązkowego.
Obciążenia:	Brak

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Sanok, w Sanoku przy ulicy Kościuszki 23 oraz umieszcza się na stronie internetowej Gminy Sanok i w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Sanok, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez publikację w prasie lokalnej oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w miejscowości Międzybrodzie. Szczegółowe informacje odnośnie przedmiotowej sprawy można uzyskać w Urzędzie Gminy Sanok, Sanok ul. Kościuszki 23, pokój 510, w godz. 7.30 – 15.30 od poniedziałku do piątku, tel. 13 46 56 552.